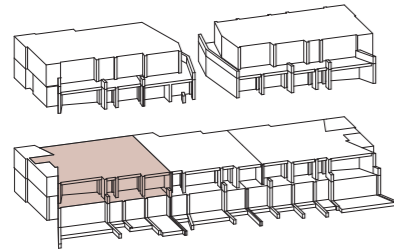


# Wohnung 101



Das Besondere an dieser 4.5-Zimmerwohnung: die Terrasse, die sich über die ganze Vorderseite der Wohnung erstreckt – mit Sicht auf den See. Wer hier lebt, geniesst den ganzen Tag über die Sonne. Die Wohnung ist wegen ihrer Grösse und Aufteilung ideal für Familien oder Paare.

*This 4.5-room apartment's most exquisite feature: the terrace stretching the entire length of the flat – with view of the lake. The lucky inhabitants of this unit can enjoy the sun all day long. Its size and floor plan make it ideal for families or couples.*



Zürichsee  
Lake Zurich

## 1. Obergeschoss

### 4 1/2 Zimmer-Wohnung

Bruttowohnfläche* <i>Interior area*</i> .....	155.4 m <sup>2</sup>
Terrasse <i>Terrace</i> .....	52.6 m <sup>2</sup>
Sitzplatz <i>Outdoor space</i> .....	20.6 m <sup>2</sup>
Keller <i>Basement</i> .....	11.0 m <sup>2</sup>
Raumhöhe <i>Room height</i> .....	2.47 m

\* exkl. Aussenwände & Schächte, inkl. Innenwände. Alle Flächenangaben als Zirka-Masse. Allfällige Änderungen vorbehalten.  
\* excl. exterior walls & ducts, incl. Interior walls. All dimensions are approximate. We reserve the right to changes.

